

## ФОРМУЛАР ЗА ПРЕДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ

### 1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

#### ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ

1.	Назив на кредиторот	Стопанска банка АД-Скопје
2.	Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври, 1000 Скопје
3.	Интернет страница*	www.stb.com.mk

#### ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТНИОТ ПОСРЕДНИК

4.	Назив на кредитниот посредник	Сетек се од техника ДООЕЛ Скопје
5.	Адреса (адреса на која е достапен кредитниот посредник)	ул. Франклин Рузвелт бр. 21 - Скопје
6.	Интернет страница*	www.setec.mk

\*Овие информации не се задолжителни за за кредиторот/кредитниот посредник

### 2. Податоци за кредитниот производ

7. Вид на кредитот	Потрошувачки кредит
8. Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - вкупен износ во денари	Износ 120.000 денари
9. Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се се врши исплата на средствата врз основа на кредитот)	По комплетирање на договорната и исплатна документација
10. Траење на договорот за кредит	Рок на траење на договорот за кредит 48 месеци
11. Износ на поединечните плаќања, и онаму каде е соодветно за видот на кредитот, број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	Кредитот ќе се отплаќа во 48 месечни аниутети, во висина од 3.117 МКД, со редослед на пристигнување на аниутетите, согласно Амортизациониот план кој ќе биде креиран на денот на исплатата на кредитот.
12. Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Информацијата не е соодветна за овој тип на продукт
13. Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	Барателот на кредит мора да биде сопственик на сетек клуб картичка за да може да аплицира за кредитот, односно мора да ги прифати правилата и условите за нејзина апликација.

### 3. Податоци за трошоците за кредитот

14. Вид на каматната стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	Променлива согласно Одлуката на Банката за политика на каматни стапки. За промените на каматата потрошувачот ќе биде информиран писмено и истоот ќе биде повикан доколку не е согласен со промената на каматната стапка да го раскине Договорот за кредит. Во спротивно Банката ќе смета дека Корисникот на кредит е согласен со извршената промена и ќе го отплаќа кредитот согласно променетата каматна стапка  Не е потребна согласност од потрошувачот за промена на каматната стапка којашто ја наплаќа кредиторот.
15. Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа)	6.2% годишно
16. Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците кој не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе	Главница: 120.000 денари Вкупна камата: 28.842 денари Други надоместоци (манипулативен трошок + трошок за апликација): 0 денари
17. Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо.	Информацијата не е соодветна за овој тип на продукт
18. Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.	Информацијата не е соодветна за овој тип на продукт
19. Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.  Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, е должен тоа јасно да го наведе.  Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ	- еднократен трошок за апликација за кредит во износ од 0 денари - манипулативен трошок: 0%  Сите трошоци и давачки кои Банката ќе ги направи за заштита на своите права од Договорот за кредит и како последица од неисполнување на обврските за плаќање по Договорот за кредит во износ на реална вредност на тие трошоци вклучувајќи ги, но не ограничувајќи се на направените нотарски, адвокатски или судски трошоци, во висина согласно официјалните тарифи и тоа: Нотарска тарифа, Тарифа за награда и надоместок на трошоците за работа на адвокатите и судска таксена тарифа како и трошоци за опомену за неплатен долг по кредит, известувања за неплатен долг, известување до должник пред отпочнување на судска постапка и останата писмена комуникација, опомену и известувања, во висина согласно Одлука за тарифата на надоместоци на услугите што ги врши Стопанска банка АД - Скопје.
20. Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена  Предупредување за последиците од неплаќање на ратите	За пропуштање рок за плаќање/задоцнето плаќање ќе ви се наплати: казнена камата во висина од 10,99% (истата претставува збир од основниот инструмент од операциите на отворен пазар на Народна банка на Република Македонија (референтна стапка), што важи на последниот ден од полугодие што му претходи на тековното полугодие, зголемена за 8 процентни поени. Каматната стапка се определува на секое полугодие, односно два пати годишно на 01.01 и 01.07 согласно измената на каматната стапка на بلاгајнички записи која ја објавува НБМ а која е со важност на 30.06 односно 31.12(за кредити во денарска клаузула). - Во случај на задоцнето плаќање, Банката го задржува правото да бара целосно предвремено враќање на обврските, притоа активирајќи ги сите инструменти за обезбедување на побарувањата по основ на договорот за кредит, согласно позитивната законска регулатива за наплата на побарувањето, - Нередовното и задоцнето исполнување на обврските по основ на отплата на ратите од договорот за кредит, би влијаело на општата слика за кредитоспособноста на

потрошувачот, што би можело да доведе до отежнато одобрување на нови кредити.

#### 4. Останато

21.	Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	<p>Корисникот на кредит има право со писмено известување или преку друг траен медиум да се откаже од договорот за кредит (во натамошниот текст Договорот), без да ја наведе причината за откажувањето, во рок од 14 (четринаесет) дена од денот на склучување на Договорот или од денот кога Корисникот на кредит ги има добиено информациите и условите од Договорот согласно Закон доколку тој ден е подоцна од склучувањето на Договорот.</p> <p>Во случај на откажување од Договорот, Корисникот на кредит треба на Банката, да и ја плати главнината и каматата за периодот од искористување на кредитот до денот на плаќање на главнината веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на доставување на известувањето за откажување на Договорот од Корисникот на кредит до Банката. Каматата се пресметува врз основа на договорената каматната стапка. Банката има право на надоместок на неповратните трошоци, платени во врска со Договорот кај јавни или државни орган.</p> <p>Корисникот на кредитот има право да се откаже од Договор, во рок од 14 дена од искористување на средствата од овој кредит во случај кога Корисникот на кредит го врати купениот производ неупотребуван со сочуван изглед, употребни својства, пломби, фабрички етикети, како и фактурата за производот кои на потрошувачот му биле издадени заедно со производот. Корисникот на кредит е согласен средствата од одобриениот кредит кредитниот посредник да ги врати директно на Банката.</p> <p>Корисникот на кредитот има право да се откаже од овој Договор, во рок од 14 дена од искористување на средствата од овој кредит и во ситуација кога Корисникот на кредит во овој рок нема да го врати купениот производ, меѓутоа го откажува Договорот, при што е должен средствата од овој кредит да ги врати во Банката.</p> <p>Правото да го откаже договорот за кредит, потрошувачот може да го оствари доколку добие потврда од Кредитниот посредник за правилно вратен производ.</p>
22.	Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот кој треба да го платите и начинот на неговото одредување	Нема трошоци за предвремена делумна или целосна отплата на кредитот.
23.	Раскинување на договорот за потрошувачки кредит  (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)	<p>Банката има право еднострано да го раскине договорот за кредит и да бара предвремена наплата на целиот кредит и да го повикува Потрошувачот во рок од 15 дена да ги исполни обврските договорот за кредит, во следните случаи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Кредитоспособноста на Потрошувачот е во голема мера влошена, по оценка на Банката;</li> <li>• Потрошувачот кај други доверители има неизмирени обврски по било кој основ во износ кој не е способен да го плати подолг временски период односно е презадолжен;</li> <li>• На Потрошувачот се сменил статусот од вработен во невработен,</li> <li>• Потрошувачот дал неточни податоци во склучениот Договор;</li> <li>• Потрошувачот доцни со плаќање на првиот ануитет односно два последователни ануитета согласно овој Договор;</li> <li>• Потрошувачот не ги пријави промените на адресите на постојаното место на живеење од личната карта во рок од 3 работни дена;</li> <li>• Банката била доведена во заблуда при одобрување на овој кредит или има информација за судска постапка или спор, кој се води против и во врска со Потрошувачот или заложните должници, а кој би можел да ја загрози можноста на Банката за наплата на своите побарувања.</li> </ul> <p>Потрошувачот е должен веднаш по приемот на известувањето, да го исплати на Банката целиот искористен кредит заедно со каматата (казнена камата и редовна камата) и сите трошоци направени согласно договорот за кредит, во спротивно Банката го задржува правото да ги искористи сите инструменти за обезбедување.</p>
24.	Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на информациите е забрането со закон.	Доколку вашето барање за кредит е одбиено заради добиените информации од бази на податоци, имате право да бидете навремено и бесплатно информирани за добиените информации од увидот во базата на податоци, како и за начинот на кој тие биле прибавени
25.	Право на бесплатна копија од нацрт - договорот за потрошувачки кредит	Имате право, на Ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт - договорот за потрошувачки кредит. Нема да Ви се достави нацрт - договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во време на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.
26.	Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Преддоговорните информации од овој формулар, се согласно условите, одлуките и актите на кредиторот на денот на нивното предавање на потрошувачот, и истите се променливи зависно од анализата на кредитната способност на потрошувачот и зависно од промените на одлуките на кредиторот за условите за потрошувачкиот кредит.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_